

Адрес: Починок, Леншоссе ул, 13

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2	0.41	13 392.68
2	Запуск системы отопления	1	0.91	29 708.77
3	Консервация системы отопления	1	0.81	26 730.00
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0.16	5 388.41
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	0.31	10 032.66
	Итого		2.60	85 252.52
Электротехнические работы				
1	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1	0.62	20 279.42
2	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	12	1.63	53 415.72
	Итого		2.25	73 695.14
Общестроительные работы				
1	Текущий ремонт	1	5.27	172 770.67
	Итого		5.27	172 770.67
Кровельные работы				
1	Техническое обслуживание мягких кровель	2	0.49	16 044.28
2	Сбивание сосулек, чистка кровли	1	0.12	4 000.00
3	Очистка мягкой кровли от мусора	2	0.29	9 409.28
	Итого		0.90	29 453.56
Санитарное обслуживание				
1	Уборка контейнерных площадок	12	1.10	36 047.76
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	48	0.29	9 365.28
3	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	247	2.22	72 709.39
4	Выкашивание газонов	3	0.15	5 024.04
5	Мытье лестничных площадок и маршей	24	0.72	23 742.24
6	Мытье окон	2	0.40	12 987.64
7	Очистка урн от мусора	96	0.12	3 844.80
8	Подметание территории	120	0.36	11 728.80
9	Полная уборка лестничных клеток	2	0.04	1 465.92
10	Сдвигание свежесвалившегося снега	6	0.12	3 890.28
11	Уборка газонов от случайного мусора	24	0.04	1 396.08
	Итого		5.56	182 202.23
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	16 385.34
2	Осенний осмотр	1	0.50	16 385.34
3	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	12	0.25	7 482.24
	Итого		1.25	40 252.92
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	21 941.04
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	142 880.16
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	60 583.32
	Итого		6.88	225 404.52
Особые и специализированные работы				
1	Аварийное обслуживание	12	1.78	58 290.96
2	Обслуживание ОПУ	12	1.03	33 660.00
3	Проверка дымоходов и вентканалов	3	1.16	38 160.00
4	Техническое обслуживание ВДГО	1	0.20	6 566.40
	Итого		4.17	136 677.36
ТБО и благоустройство территории				
1	Компенсация за вывоз ТБО	12	0.82	26 853.12
	Итого		0.82	26 853.12
	Итого по всем видам работ и услуг:		29.70	972 562.04